附件1

户用光伏产品销售安装合同（范本）

 合同编号：【{{合同编号}}】

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方（用户）：{{用户姓名}} | 乙方：{{项目公司名称}} |
| 证件号码：{{用户身份证}} | 统一社会信用代码号：{{项目公司社会信用代码}} |
| 地址：{{项目地址}} | 注册地址： {{项目公司地址}} |
| 联系电话： {{用户手机号}} | 电话： {{项目公司电话}} |

**为维护您的权益，请您在签署本合同前仔细阅读本合同项下各条款的内容，特别关注您在本合同中的权利、义务，签署本合同将视为您已经确认并愿意接受本合同的约束。**

甲乙双方本着公平、平等、互利的原则，双方经友好协商一致，并按照《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，双方签订本合同：

**一、合同标的及合同价格**

1.1 产品名称、规格、数量、单价及金额

产品名称：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **类型/型号** | **屋顶类别** | **数量(套)** | **单套功率** | **单价****(元/瓦)** | **小计(元)** | **安装地点** |
| 1 |  |  |  |   |   |   |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |

1.2 合同总价：人民币 元（大写：人民币 ）；此价格为含税价，包括光伏发电系统的设备材料供应、运输、系统安装施工及运营调试在内的全部价格。

1.3 甲方按照以下方式向乙方支付合同价款：

【支付方式根据实际情况填写，包括首付款、进度款、尾款等内容】

1.4 安装调试及并网验收：乙方负责本合同产品的安装、调试、联系电网公司（或其他供电部门）并协助完成并网验收工作，具体并网验收完成时间由电网公司（或其他供电部门）确定。并网验收过程中，乙方将为甲方提供技术支持。设备的设计、施工、验收和运行维护必须符合国家和户用光伏行业相关标准的要求。

1.5 乙方提供交付凭证（如与电网公司签署的“并网售电合同”、光伏电站保险单等）将产品交付甲方后，产品所有权转由甲方所有。

**二、设备材料及安装工程**

2.1 乙方提供的设备材料应符合国家及行业标准。乙方应按照施工设计图纸，说明文件和国家标准的建筑安装工程规范、规定和标准进行施工，并通过电网公司（或其他供电部门）验收。对于屋面的荷载能力鉴定由乙方负责完成，在光伏发电系统安装完成后由于房屋荷载能力不足而造成的一切人身财产损失由乙方承担。

2.2 甲方应加强或委托有资质单位对合同产品与建筑物连接部位日常检查与维护。乙方应当采取措施保证建筑结构、消防、防水性能不低于原有水平，确保电站的基础结构与建筑本体牢固连接；若采用配重方式时，应采取一定的加固措施，不得简单放置在建筑物上。户用并网光伏发电系统中所有设备和部件应按照系统设计整体要求来配置，其性能应符合国家现行相关标准的规定，主要设备应通过国家批准的认证机构的产品认证。户用光伏发电系统带电设备（组件、逆变器、电表箱/计量箱）本体应有警示标识，并具备即时断电并进入无危险状态（防孤岛）的能力。甲乙双方维修、更新设备应参照建筑对新加装光伏要求。

2.3 安装的设备材料乙方应在以下第 项规定的时间在甲方指定的安装地点进场到位，甲方应当现场验收。

(1)乙方收到甲方的首付款或者全款后15个自然日内。

(2)双方约定时间： （应以乙方已经收到甲方首付款或者全款为前提，否则可相应顺延）。

2.4 乙方对产品提供的质保期限根据相应供应商提供的质保期限确定。系统整体质保5年，其中光伏组件质保期为10年，光伏逆变器质保期为5年。具体质保条款遵循产品售后质保书。自产品安装并交付甲方使用开始，在质保期内，因产品或安装质量引起的故障由乙方负责免费维修。

2.5 因乙方安装不当导致甲方屋顶损坏，应由乙方负责维修，造成其他损失的,甲方有权要求乙方予以赔偿。乙方随货提供的产品《质保书》、《用户手册》，甲方应仔细阅读，并严格按照《质保书》、《用户手册》的要求，对产品进行合理使用和日常维护，对于甲方不当使用或第三方原因造成的产品质量问题或损害，乙方不承担责任。

2.6 在施工期间，甲方应提供必要的协助(如施工中需要的水、电以及与物业方面的沟通、联络，提供房屋产权证明和现场踏勘便利等)，甲方应与施工现场保持安全距离，乙方应在施工现场设置相关安全警示标志。在施工期间，乙方施工人员出现意外事故伤害（如触电、高空作业坠落等）由乙方负责。如果因甲方屋顶原因需要增加防水、加固等额外工程的，乙方提供协助，由此产生的费用由甲方承担。

2.7 对甲方委托乙方提供并网申请服务的，在实际申请并网过程中，电网公司要求提交的材料，甲方配合乙方提供。

2.8 设备运行不符合安全要求或出现意外情况时,甲方可先操作停用，并及时告知乙方。

**三、违约责任**

3.1 乙方应该按照合同约定的安装期限进行安装，如延迟安装，每延迟一天，按应付款项的 【违约金比例由双方协商确定】 支付违约金，但违约金总额不应超过合同总额的20%；超过十天的，甲方有权通知乙方解除本合同，同时要求乙方支付违约金及赔偿其他损失。乙方延迟安装工期的，甲方有权延迟履行其相应责任。

3.2 甲方应按照合同约定的付款期限支付款项，如延迟支付货款，每延迟一天，按应付款项的 【违约金比例由双方协商确定】 支付违约金，但违约金总额不应超过合同总额的20%；延迟超过十天的，乙方有权通知甲方解除本合同，同时要求甲方支付违约金及赔偿其他损失。若乙方因此而解除合同时，乙方有权拆下，取回已经安装或交付的产品。甲方延迟付款而没有解除合同的，乙方有权延迟履行其相应责任。

3.3 因雨雪霜或其他原因导致屋面湿滑，大风或者高温以及不可抗力等不可归责于乙方的原因导致无法安装施工，造成项目工期顺延的，乙方有权延迟项目工程施工。

3.4 因设备材料质量问题或安全性能等问题造成甲方或第三方发生触电、高空坠落等人身伤亡事故事件的，乙方应承担相应责任，安装工程问题造成甲方或第三方直接经济损失的，乙方应予以赔偿。就赔偿方式及额度应根据直接损失的金额经涉事双方友好协商确定。双方就损失原因无法达成一致意见的，则共同委托专业鉴定机构进行鉴定。鉴定费用由提出鉴定方先行垫付，最终将根据鉴定结果由责任方相应支付。

**四、争议解决**

4.1 凡与本合同有关而引起的一切争议，双方应首先通过协商解决，如果双方通过协商不能达成一致，则有权向【 】仲裁委员会申请根据申请仲裁时的仲裁规则进行仲裁。

**五、其他**

5.1 本[合同](http://lvshi.sz.bendibao.com/find/index_15.htm)经双方签字(盖章)后生效，本合同一式 贰 联，各联具有同等法律效力；

5.2 乙方对于乙方提供给甲方的设计方案等享受知识产权，未经乙方同意，甲方不得将前述文件向第三方披露或作他用。

5.3 其他约定：

**甲方(签字、捺印)：**

**签署日期：** **年** **月** **日**

**乙方(签字、盖章)：**

**签署日期：** **年** **月** **日**